

ICS 13.060.25
CCS P 41
备案号：94902-2023

DB11

北京市地方标准

DB11/T 1764.25—2022

代替 DB11/T 554.3—2018, DB11/T 554.11—2013

用水定额 第25部分：宾馆和乡村民宿

Norm of water intake—Part 25 : Hotel and rural homestay inn

2022 - 12 - 27 发布

2023 - 04 - 01 实施

北京市市场监督管理局 发布

目 次

前 言.....	II
1 范围.....	1
2 规范性引用文件.....	1
3 术语和定义.....	1
4 计算方法.....	1
5 用水定额.....	2
6 管理要求.....	3
附录 A（规范性） 乡村民宿的星级类别与星级饭店的对应关系	4
附录 B（资料性） 宾馆和乡村民宿年度用水信息表	5
参考文献.....	6

前 言

本文件按照GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第1部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

本文件是DB11/T 1764《用水定额》的第25部分。DB11/T 1764已经发布了以下部分：

- 第1部分：粮食作物；
- 第2部分：蔬菜和中药材；
- 第4部分：畜牧业；
- 第5部分：水产养殖；
- 第7部分：液晶显示器材；
- 第8部分：集成电路；
- 第9部分：化学药制剂和生物制品；
- 第12部分：饮料；
- 第13部分：白酒和啤酒；
- 第14部分：建筑施工；
- 第15部分：整车制造；
- 第16部分：中成药；
- 第17部分：预拌混凝土；
- 第18部分：水泥；
- 第19部分：乳制品；
- 第20部分：调味品与发酵制品；
- 第21部分：屠宰及肉制品加工；
- 第22部分：焙烤食品；
- 第23部分：冷轧钢带；
- 第24部分：印刷品
- 第25部分：宾馆和乡村民宿；
- 第26部分：学校；
- 第27部分：医院；
- 第28部分：机关；
- 第29部分：写字楼；
- 第30部分：洗车；
- 第31部分：零售；
- 第32部分：餐饮；
- 第33部分：沐浴；
- 第34部分：人工滑雪场；
- 第35部分：高尔夫球场；
- 第36部分：游泳场馆；
- 第37部分：博物馆；
- 第39部分：地铁站；
- 第40部分：客运站；
- 第41部分：火车站；
- 第42部分：居民生活；

DB11/T 1764.25—2022

——第43部分：洗涤；

——第44部分：理发、美容和足疗。

本文件代替DB11/T 554.3—2018《公共生活取水定额 第3部分：饭店》和DB11/T 554.11—2013《公共生活取水定额 第11部分：星级以下旅馆》。本标准以DB11/T 554.3—2018为主，整合了DB11/T 554.11—2013的内容。与DB11/T 554.3—2018相比，除结构调整和编辑性改动之外，主要技术变化如下：

a) 增加了乡村民宿的定义，并修改了宾馆和单位出租床位取水量的定义（见第3章，2018版3.1和3.6）；

b) 更改了“取水水源”（见4.1，2018版的4.1.1）；

c) 增加了“取水量供给范围”（见4.2）；

d) 更改“取水定额”为“用水定额”（见第5章，2018版的第5章）；

e) 修改了宾馆用水定额值及等级，分为通用值和先进值（见第5章，2018版的第5章）；

f) 修改了管理要求的内容（见第6章，2018版的第6章）。

本文件由北京市水务局提出并归口。

本文件由北京市水务局组织实施。

本文件起草单位：中国饭店协会、中国标准化研究院、北京市旅游行业协会、北京市水务局综合事务中心、北京市朝阳区供水用水管理事务中心、北京市节水用水管理事务中心。

本文件主要起草人：丁志刚、张乐然、蔡榕、李翔、张欣欣、郭颖、白雪、宋正星、张亚旗、刘佳琳、韩建军、黄山、李建武、吴本佳、董立群、赵旭、梁莉、谭鸿宇、舒静雯、焦慧琴。

本文件及其所代替的文件的历次版本发布情况为：

——本文件于2011年首次发布为DB11/T 554.3—2011，2013年发布DB11/T 554.11—2013；

——2018年第一次修订DB11/T 554.3—2013；

——本次为第二次修订。

用水定额 第 25 部分：宾馆和乡村民宿

1 范围

本文件规定了宾馆用水定额的计算方法、用水定额和管理要求。
本文件适用于宾馆的用水管理，乡村民宿可参照执行。

2 规范性引用文件

下列文件中的内容通过文中的规范性引用而构成本文件必不可少的条款。其中，注日期的引用文件，仅该日期对应的版本适用于本文件；不注日期的引用文件，其最新版本（包括所有的修改单）适用于本文件。

GB/T 14308 旅游饭店星级的划分及评定
DB11/T 343 节水器具应用技术标准
DB11/ 685 海绵城市雨水控制与利用工程设计规范
DB11/T 1752 乡村民宿服务要求及评定
DB11/T 1769 用水单位水计量与统计管理规范
DB11/T 1935 服务业用水单位水平衡测试导则

3 术语和定义

下列术语和定义适用于本文件。

3.1

宾馆 hotel

以向消费者提供住宿服务为主，并能够提供餐饮、商务、会议等相关服务的场所，按不同习惯也可能被称为酒店、饭店、旅馆等，包括星级饭店。

[来源：GB/T 39634-2020，3.1，有修改]

3.2

乡村民宿 rural homestay inn

利用位于农村地区的居民自有住宅或其他合法建筑，结合本地人文环境、自然景观、生态资源及生产、生活方式，为旅游者提供住宿、餐饮服务的场所。

[来源：DB11/T 1752-2020，3.1]

3.3

单位出租床位取水量 quantity of water intake for per rented bed

在一定时期内（年），按宾馆出租床位数核算的取水量。

4 计算方法

4.1 取水水源

DB11/T 1764.25—2022

宾馆取水水源包括自来水、自备井水、地热水，以及从市场购得的其他水或水的产品（如蒸汽、热水等）。不包含再生水、雨水等非常规水源。

4.2 取水量供给范围

宾馆取水量的供给范围应包括客房、餐饮、洗衣房、康乐设施、绿化、附属设备等与宾馆服务相关的取水量，不包括外租办公区、公寓、商场等取水量。

4.3 单位出租床位取水量

宾馆单位出租床位取水量按式（1）计算。

$$V_{ui} = \frac{V_i}{N \times r} \dots\dots\dots (1)$$

式中：

- V_{ui} ——宾馆单位出租床位取水量，单位为立方米每床每年 [$m^3 / (\text{床} \cdot a)$]；
- V_i ——在一定计量时间内（年），宾馆取水量，单位为立方米每年 (m^3/a) ；
- N ——宾馆床位数，单位为床；
- r ——在同一计量时间内（年），宾馆床位出租率，%。

4.4 床位出租率

床位出租率按式（2）计算。

$$r = \frac{\sum_{i=1}^{365} N_i}{N \times 365} \times 100\% \dots\dots\dots (2)$$

式中：

- N_i ——在同一计量时间内（年），宾馆第*i*日的出租床位数，单位为床。

5 用水定额

表1规定了宾馆用水定额。乡村民宿用水定额可参照执行，乡村民宿的星级类别与星级饭店的对应关系见附录A。

表1 宾馆用水定额

单位为立方米每床每年

类别	单位出租床位取水量	
	先进值 ^a	通用值 ^b
四、五星级（含白金五星级或具有同等规模、质量、水平）	140	222
三星级（或具有同等规模、质量、水平）	107	161
一、二星级（或具有同等规模、质量、水平）	77	112
其他	41	58

注：年出租率低于 50%的宾馆按照 50%计算其用水定额；不低于 50%的宾馆按照其实际出租率计算其用水定额。

^a先进值用于新建（改建、扩建）宾馆的水资源论证、取水许可审批和节水评价。

^b通用值用于现有宾馆的日常用水管理和节水考核。

6 管理要求

- 6.1 用水计量器具的配备和管理应符合 DB11/T 1769 的要求。
- 6.2 水平衡测试应符合 DB11/T 1935 的要求。
- 6.3 节水型生活用水器具应符合 DB11/T 343 的要求，安装率应达到 100%。
- 6.4 宾馆绿地宜建成下凹式绿地，应采用高效节水灌溉方式，节水灌溉的绿地面积应占绿地总面积的 90%以上。
- 6.5 宾馆内厕所冲洗、园林绿化、道路清扫、汽车洗刷以及喷水池等景观环境、冷却设备补充用水宜优先利用再生水，收集利用雨水。
- 6.6 建筑面积 2 万平方米以上的宾馆应建设自建中水设施，市政再生水输配管线覆盖范围内的宾馆应优先利用市政再生水。
- 6.7 宾馆透水铺装设施应符合 DB11/ 685 的要求，公共停车场、人行道、步行街、自行车道和休闲广场、室外庭院的透水铺装率宜不小于 70%。
- 6.8 宾馆应每年统计用水信息，年度用水信息表见附录 B。

附录 A

(规范性)

乡村民宿的星级类别与星级饭店的对应关系

乡村民宿的星级类别与星级饭店的对应关系见表 A.1。

表 A.1 乡村民宿的星级类别与星级饭店的对应关系

乡村民宿	星级饭店
五星级	三星级（或具有同等规模、质量、水平）
三、四星级	一、二星级（或具有同等规模、质量、水平）

注1：乡村民宿等级的评定划分应符合DB11/T 1752的要求。
注2：星级饭店的评定划分应符合GB/T 14308的要求。

附录 B

(资料性)

宾馆和乡村民宿年度用水信息表

宾馆和乡村民宿年度用水信息表见表B.1。

表 B.1 宾馆和乡村民宿年度用水信息表

单位名称			填表部门			
统一社会信用代码						
单位地址						
联系人			联系电话			
水量计算起止	年 月至 年 月					
一、基本信息						
等级	<input type="checkbox"/> 五星级宾馆 <input type="checkbox"/> 四星级宾馆 <input type="checkbox"/> 三星级宾馆 <input checked="" type="checkbox"/> 二星级宾馆 <input type="checkbox"/> 一星级宾馆 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 五星级乡村民宿 <input type="checkbox"/> 四星级乡村民宿 <input type="checkbox"/> 三星级乡村民宿					
其他服务项目	<input type="checkbox"/> 餐饮 <input type="checkbox"/> 康乐设施 <input type="checkbox"/> 健身 <input checked="" type="checkbox"/> 洗衣房 <input type="checkbox"/> 影剧院 <input type="checkbox"/> 其他_____					
供暖方式	<input type="checkbox"/> 市政集中 <input type="checkbox"/> 自建锅炉 <input type="checkbox"/> 其他_____					
供冷方式	中央空调： <input type="checkbox"/> 水冷 <input type="checkbox"/> 风冷 <input type="checkbox"/> 非中央空调 <input checked="" type="checkbox"/> 其他_____					
职工人数	人					
水表编码			取水口编码			
二、设施信息						
总建筑面积	m ²	总占地面积	m ²	绿化面积	m ²	
建筑占地面积	m ²	水景观占地面积	m ²			
餐饮面积	m ²	餐饮餐位数	个	水景面积	m ²	
客房数	间	床位数	床	床位出租率	%	
室内游泳池容积	m ³	室外游泳池或温泉容积	m ³	游泳池年接待人数	人	
空调冷却水循环率 ^a	%					
市政再生水	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	市政再生水年利用量	m ³			
自建中水设施	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	中水处理能力	m ³ /d	中水年利用量	m ³	
雨水设施	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	雨水集蓄能力	m ³	雨水年利用量	m ³	
三、用水信息						
分水源 取水量	自来水	m ³	分用途 用水量	宾馆部分	客房	m ³
	自备井水	m ³		餐饮	m ³	
				洗衣房	m ³	
	外购水	m ³		康乐设施	m ³	
				绿化	m ³	
				中央空调	m ³	
	其他	m ³		其他	m ³	
				小计	m ³	
总计	m ³	非宾馆部分	外供水	m ³		
				总计	m ³	
四、备注						
^a 空调冷却水循环率指在一定的计量时间内，用于空调冷却的循环水量和用水量的百分比。					(单位盖章)	

参 考 文 献

- [1] GB/T 39634-2020 宾馆节水管理规范
-